

**РЕШЕНИЕ**

##### СОБРАНИЯ НЕВЕЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№ 472 от « 25 » июня 2013г. 109 сессия 1 созыва

г.Невельск, Сахалинская область

О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания

Невельского городского округа от 09.04.2013г. № 442

«Об установлении понижающего коэффициента по

 установлению арендной платы за использование

муниципального имущества».

В соответствии со ст.16 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ (в ред. от 07.05.2013г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135-ФЗ (в ред. от 28.07.2012г.) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», руководствуясь ст.34 Устава муниципального образования «Невельский городского округ», Собрание Невельского городского округа

РЕШИЛО:

1.Внести в Решение Собрания Невельского городского округа от 09.04.2013г. № 442 «Об установлении понижающего коэффициента по установлению арендной платы за использование муниципального имущества» следующие изменения и дополнения:

1.1.Текстову часть Решения Собрания Невельского городского округа от 09.04.2013г. № 442 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

«2.Установить понижающий коэффициент в размере 0,05 от стоимости годовой арендной платы, определяемой по результатам независимой оценки, за использование вновь построенных либо реконструируемых объектов движимого и недвижимого имущества, предназначенного для обеспечения жизнедеятельности населения на территории Невельского городского округа в рамках решения вопросов местного значения (организации в границах городского округа электро-, тепло-, и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации), в случае, если арендатор по условиям договора аренды обязуется производить капитальный ремонт арендуемого муниципального имущества за свой счет без возмещения затрат арендодателем.».

1.2.Пункты 2, 3 Решения Собрания Невельского городского округа от 09.04.2013 г. № 442 считать пунктами 3, 4 соответственно.

2.Настоящее Решение направить мэру Невельского городского округа для подписания и обнародования.

3.Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по управлению имуществом администрации Невельского городского округа (Е.Е. Пышненко) и на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, экономике и промышленности (А.Н. Морозов).

Председатель Собрания Невельского

городского округа И.И. Насыпайко