

|  |
| --- |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕАДМИНИСТРАЦИИ НевельскОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
| от №107126.09.2014 г.Невельск  |
|  |  |
| Об утверждении Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Невельский городской округ» на 2015-2016 годы», утвержденный постановлением администрации Невельского городского округа от 15.08.2014 г. № 901 |  |
|  |

В соответствии с законом Сахалинской области № 76-ЗО от 15.07.2013 г. «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области», постановлением Правительства Сахалинской области № 199 от 28.04.2014 г. «Об утверждении региональной программы «Капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014 – 2043 годы», постановлением Правительства Сахалинской области от 02.06.2014 N 258 "Об утверждении Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме", а также руководствуясь ст. ст. 44, 45 Устава муниципального образования «Невельский городской округ», администрация Невельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Невельский городской округ» на 2015-2016 годы», утвержденный постановлением администрации Невельского городского округа от 15.08.2014 г. № 901, изложив его в новой редакции (прилагается).

2.Считать утратившим силу постановление администрации Невельского городского округа № 901 от 15.08.2014 г. «Об утверждении Краткосрочного плана капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Невельский городской округ» на 2015-2016 годы».

3.Настоящее постановление опубликовать в газете «Невельские новости и разместить на официальном сайте администрации Невельского городского округа.

4.Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого вице - мэра Невельского городского округа Пан В.Ч.

Исполняющий обязанности мэра

Невельского городского округа В.Ч. Пан

|  |
| --- |
| Утвержденпостановлением администрацииНевельского городского округаот 26.09.2014г. №1071 |
| **Краткосрочный план капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования** **"Невельский городской округ" на 2015 - 2016 г.** |
|  |  |  |  |  | утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 г. № 199 на 2015-2016 г. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | адрес МКД | Общая площадь дома, кв.м. | взнос на капитальный ремонт, руб./кв.м | пректно-сметная документация | экспертиза сметной документации | строительный контроль | прочие, неотнос. к СМР | Стоимость работ (услуг), руб. | Финансирование капитального ремонта, руб. |
| ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения и установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, в том числе | ремонт крыши в том числе переустрой-ство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | ремонт подвальных помещений | Утепление и ремонт фасада | Ремонт фундамента | стоимость ремонта всего | Федеральные средства | средства областного бюджета | средства местного бюджета | Средства собственников | Итого |
| элэктро- | тепло- | газо- | водоснабжение | водоотведение | всего ст-ть | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость | площадь | стоимость |  |  |  |  | всего | мун.собственности |  |
| **2015 год** |
|  | **г. Невельск** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |   |   |   |  |  |
| 1 | 70 лет Октября, 1 | 5994 | 0 |   |   | 35437 |   |   | 2819636 |   |   |   | **2819636** |   |   |   |   | 224,4 | 724027 |   |   | **3543663** |   | 3188056,418 | 178423 | 177183 |   |   |
| 2 | 70 лет Октября, 3 | 2586 | 0 |   |   | 10887 |   |   | 1088676 |   |   |   | **1088676** |   |   |   |   |   |   |   |   | **1088676** |   | 979427,3634 | 54814,8 | 54433,8 |   |   |
| 3 | 70 лет Октября, 5 | 3358 | 0 |   |   | 14711 |   |   | 1471082 |   |   |   | **1471082** |   |   |   |   |   |   |   |   | **1471082** |   | 1323458,921 | 74069 | 73554,1 |   |   |
| 4 | Победы,3 | 3128 | 0 |   | 200 000 | 106580 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1642 | 10657957 |   |   | **10657957** |   | 9588431 | 536628 | 532898 |   |   |
| 5 | Яна Фабрициуса,55 | 1508 | 0 |   | 200 000 | 43760 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 616 | 4375973 |   |   | **4375973** |   | 3936844 | 220330 | 218799 |   |   |
| 6 | Физкультурная, 24 | 1513 | 0 |   | 200 000 | 62514 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1067 | 6251436 |   |   | **6251436** |   | 5624104 | 314760 | 312572 |   |   |
|   | **с. Горнозаводск** |   |   |   |   | 0 |   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Коммунальная, 13 | 1076 | 0 |   |   | 16260 |   | 420 | 1625553 |   |   |   | **1625973** |   |   |   |   |   |   |   |   | **1625973** |   | 1462807 | 81868 | 81299 |   |   |
| 2 | Шахтова, 13 | 3462,3 | 0 |   |   | 9097,8 |   | 354 | 909429 |   |   |   | **909783** |   |   |   |   |   |   |   |   | **909783** |   | 818486 | 45808 | 45489 |   |   |
| 3 | Советская,13 а | 778 | 0 |   |   | 58270 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1226 | 5827000 |   |   | **5827000** |   | 5242261 | 293389 | 291350 |   |   |
| 4 | Артемовская, 5 | 1250 | 0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 420 | 1 051 813 |  |  | **1051812,9** |  | 946263 | 52959 | 52591 |  |  |
|   | **с. Шебунино** |   |   |   |   | 0 |   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |
| 1 | ул. 1 Дачный пер, 2 | 2274 | 0 |   |   | 10917 |   |   | 1091657 |   |   |   | **1091657** |   |   |   |   |   |   |   |   | **1091657** |   | 982109 | 54965 | 54583 |   |   |
|  | **ИТОГО за 2015 г.** | **26927** | **0** | **0** | **600000** | **368432** | **0** | **774** | **9006033** | **0** | **0** | **0** | **9006807** | **0** | **0** | **0** | **0** | **5195** | **28888206** | **0** | **0** | **37895012,9** | **0** | **34092248** | **1908014** | **1894751** | **0** | **0** |
| **2016 год** |
|   | **г. Невельск** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |   |   |  |   |   |   |   |   |   |
| 1 | Вакканай, 6 | 4797 | 0 |   |   | 7850,8 |   |   | 785078 |   |   |   | **785078** |   |   |   |   |   |   |   |   | **785078** |   | 706295 | 39529 | 39254 |   |   |
| 2 | Победы, 19 | 3730,1 | 0 |   |   | 14711 |   |   | 1471082 |   |   |   | **1471082** |   |   |   |   |   |   |   |   | **1471082** |   | 1323459 | 74069 | 73554 |   |   |
| 3 | Советская, 3 | 2512,5 | 0 |   |   | 14048 |   |   |  |   |   |   | **0** |   | 1404803 |   |   |   |   |   |   | **1404803** |   | 1263831 | 70732 | 70240 |   |   |
| 4 | Советская, 5 | 2846,5 | 0 |   |  | 13546 |   |   |  |   |   |   | **0** |   | 1354568 |   |   |   |   |   |   | **1354568** |   | 1218637 | 68202 | 67728 |   |   |
| 5 | Победы, 14 | 3358,2 | 0 |   | 200 000 | 119733 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 2280 | 11973332 |   |   | **11973331,72** |   | 10771808 | 602857 | 598667 |   |   |
| 6 | Чехова, 20 | 1682 | 0 |   | 200 000 | 51224 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1118 | 5122411 |   |   | **5 122 411** |   | 4608377 | 257913 | 256121 |   |   |
| 7 | Яна Фабрициуса,53 | 5848 | 0 |   | 200 000 | 150064 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 2778 | 15006402 |   |   | **15 006 402** |   | 13500510 | 755572 | 750320 |   |   |
| 8 | Школьная,95 а | 1596 | 0 |   | 200 000 | 59385 |   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |   | 1511 | 5938451 |   |   | **5 938 451** |   | 5400000 | 241528 | 296923 |   |   |
|   | **с. Горнозаводск** |  |   |   |  | 0 |   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |  |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Центральная 98 | 3760,6 | 0 |   |  | 23492 |   |   |  |   |   |   | **0** | 910 | 2349220 |   |   |   |  |   |   | **2349220** |   | 2113476 | 118283 | 117461 |   |   |
| 3 | Шахтовая, 13 | 3462,3 | 0 |   | 200 000 | 73735 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1587 | 7373500 |   |   | **7373500** |   | 6633569 | 371256 | 368675 |   |   |
| 4 | Центральная, 97 | 3461,1 | 0 |   |  | 0 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   |   |  |   |   | **0** |   | 0 | 0 | 0 |   |   |
|   | **с. Шебунино** |  |   |   |  | 0 |   |   |  |   |   |   |  |   |   |   |   |   |  |   |   |  |   |   |   |   |   |   |
| 1 | 1-Дачный пер., 2 | 2274 | 0 |   | 200 000 | 62037 |   |   |  |   |   |   | **0** |   |   |   |   | 1443 | 6203680 |   |   | **6203680** |   | 5581141 | 312355 | 310184 |   |   |
| 2 | Дачная, 5 | 2257 | 0 |   |  | 10917 |   |   | 1091657 |   |   |   | **1091657** |   |   |   |   |   |  |   |   | **1091657** |   | 982109 | 54965 | 54583 |   |   |
|   | **ИТОГО за 2016 г.** | **41585** | **0** | **0** | **1200000** | **600742** | **0** | **0** | **3347817** | **0** | **0** | **0** | **3347817** | **910** | **5108591** | **0** | **0** | **10717** | **51617775** | **0** | **0** | **60074183,72** | **0** | **54103211,94** | **2967262** | **3003709** | **0** | **0** |
|   | **ВСЕГО по МО** | **68513** | **0** | **0** | **1800000** | **969174** | **0** | **774** | **12353850** | **0** | **0** | **0** | **12354624** | **910** | **5108591** | **0** | **0** | **15912** | **80505981** | **0** | **0** | **97969196,62** | **0** | **88195460,3** | **4875276** | **4898460** | **0** | **0** |