

|  |
| --- |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ НевельскОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
| от 12.09.2024 № 1373  г.Невельск |

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Невельского городского округа от 20.02.2024 № 242 «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Невельские коммунальные сети» в сфере водоотведения на 2025-2027 гг.» |

В соответствии со статьями 7, 16, 43 [Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](https://docs.cntd.ru/document/901876063#7D20K3), статьей 6 [Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"](https://docs.cntd.ru/document/902316140#7D20K3), [постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения"](https://docs.cntd.ru/document/499036851#7D20K3), ст. ст. 44, 45 Устава муниципального образования «Невельский городской округ», администрация Невельского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Наименование постановления администрации Невельского городского округа читать в новой редакции: «Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Невельские коммунальные сети» в сфере водоснабжения и водоотведения с. Горнозаводска на 2025-2027 гг.»

2. Техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Невельские коммунальные сети» в сфере водоснабжения и водоотведения с. Горнозаводска на 2025-2027 гг. читать в новой редакции (Прилагается).

3. МУП «Невельские коммунальные сети» на основании технического задания разработать инвестиционную программу в сфере водоснабжения и водоотведения с. Горнозаводска на 2025-2027 гг.

4. Настоящее постановление разместить на официальном Интернет - сайте администрации Невельского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-мэра Невельского городского округа Бетина С.В.

Мэр Невельского городского округа А.В. Шабельник

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Невельского городского округа

от 12.09.2024 № 1373

Техническое задание на разработку инвестиционной программы

МУП «Невельские коммунальные сети»»

в сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

1. Основания для разработки.

Основанием для разработки инвестиционной программы МУП «Невельские коммунальные сети» в сфере водоснабжения и водоотведения с. Горнозаводска на 2025-2027гг. (далее - инвестиционная программа) являются:

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

[Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей](https://docs.cntd.ru/document/499089815)»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организации коммунального комплекса»;

Схема водоснабжения и водоотведения Невельского городского округа Сахалинской области до 2042 года, утвержденная постановлением администрации Невельского городского округа от 21.12.2023 № 2071;

**2.** Цели и задачи реализации инвестиционной программы

Основной целью инвестиционной программы является улучшение качества жизни и охраны здоровья населения, повышение и достижение плановых значений показателей качества и надежности в работе централизованной системы водоснабжения и водоотведения и достижение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Главными задачами инвестиционной программы являются:

1. Качественное предоставление жилищно-коммунальных услуг;
2. Обеспечение экологической безопасности систем водоснабжения и водоотведения и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
3. Обеспечение реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.
4. Основные требования к инвестиционной программе
   1. Инвестиционная программа должна быть разработана на период 2025-2027 годы. Мероприятия должны быть осуществлены в течение срока ее реализации.
   2. Реализация мероприятий должна обеспечить надежность и качество работы объектов водоснабжения и водоотведения в соответствие с действующими нормами и правилами. Достижение плановых показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения.
   3. В ходе осуществления мероприятий программы применению подлежат экологически безопасные и энергоэффективные технологии, обеспечивающие нормативные параметры и требования ГОСТов, СП.

Содержание инвестиционной программы, порядок сдачи документации и сроки выполнения инвестиционной программы регламентируется Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Приложение к техническому заданию:

Приложение № 1. Перечень мероприятий в составе инвестиционной программы по водоснабжению и водоотведению в период 2025-2027гг.

Приложение № 2. Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения.

Приложение № 3. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения.

Приложение № 4. Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения г. Невельска с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате выполнения мероприятий, включенных в инвестиционную программу.

Приложение № 5. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций.

Приложение № 6. Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения с. Горнозаводска

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Вид работ | Технические характеристики | | | | Период реализации гг. |
| кол-во | ед. изм. | хар-ка | ед. изм. |
| 1 | Проведение технического обследования систем водоснабжения Невельского городского округа  (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Тех-ниче-ское об-сле-дова-ние | 1 | шт. | - | - | 2025-2026 |

Перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоотведения с. Горнозаводска

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Вид работ | Технические характеристики | | | | Период реализации гг. |
| кол-во | ед. изм. | хар-ка | ед. изм. |
| 1 | Проведение технического обследования систем водоотведения Невельского городского округа  (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Тех-ниче-ское об-сле-дова-ние | 1 | шт. | - | - | 2025-2026 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Перечень объектов капитального строительства абонентов, которые необходимо подключить к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения, или перечень территорий, на которых расположены такие объекты, с указанием мест расположения подключаемых объектов, нагрузок и сроков подключения

в рамках инвестиционной программы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Территория расположения объектов | Место расположения объекта | Год реализации | Нагрузки подключаемых объектов (м3/час) | Срок подключения |
| 1 | с. Горнозаводск | - | 2025-2027 | - | - |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения с. Горнозаводска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024г | 2025г | 2026г | 2027г |
| **1.** | **Показатели качества воды:** | | | | | |
| 1.1. | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 2,2 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2. | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 2,2 | 0 | 0 | 0 |
| **2.** | **Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:** | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0,3 | 0 | 0 | 0 |
| **3.** | **Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды:** | | | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть | % | 9,5 | 37,7 | 39,0 | 40,3 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/м3 | 1,023 | 1,023 | 1,023 | 1,023 |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/м3 | 1,534 | 1,534 | 1,534 | 1,534 |

Примечание: Нормативы потерь питьевой воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке для МУП «Невельские коммунальные сети» для потребителей с. Горнозаводск на долгосрочный период регулирования 2025-2030 гг. утверждены приказом министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области № 1-3.10-232/24 от 20.03.2024 г.

Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

с. Горнозаводска

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024г | 2025г | 2026г | 2027г |
| **1.** | **Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:** | | | | | |
| 1.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 0,83 | 0 | 0 | 0 |
| **2.** | **Показатели очистки сточных вод:** | | | | | |
| 2.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 87,90 | 87,90 | 87,90 | 87,90 |
| 2.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - | - | - | - |
| 2.3 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | % | - | - | - | - |
| 2.4 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения | % | - | - | - | - |
| **3.** | **Показатели эффективности использования ресурсов:** | | | | | |
| 3.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0,486 | 0,486 | 0,486 | 0,486 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения с. Горнозаводска с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате выполнения мероприятий, включенных в инвестиционную программу

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024г | 2025г | 2026г | 2027г |
| **1.** | **Показатели качества воды:** | | | | | |
| 1.1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 2,2 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 2,2 | 0 | 0 | 0 |
| **2** | **Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения:** | | | | | |
| 2.1. | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год | ед./км | 0,3 | 0 | 0 | 0 |
| *2.1.1* | *Изменение показателя за счет выполнения следующих мероприятий:* | *%* | *0,3* | *0* | *0* | *0* |
| *2.1.2* | *Проведение технического обследования систем водоснабжения Невельского городского округа*  *(с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства* |  |  |  |  |  |
| **3.** | **Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды:** | | | | | |
| 3.1. | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть | % | 9,5 | 37,7 | 39,0 | 40,3 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | кВт.ч/м3 | 1,023 | 1,023 | 1,023 | 1,023 |
| 3.3. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды | кВт.ч/м3 | 1,534 | 1,534 | 1,534 | 1,534 |

Перечень мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованной системы водоотведения с. Горнозаводска с указанием плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате выполнения мероприятий, включенных в инвестиционную программу

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2024г | 2025г | 2026г | 2027г |
| **1.** | **Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:** | | | | | |
| 1.1. | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 0,83 | 0 | 0 | 0 |
| *1.1.1* | *Изменение показателя за счет выполнения следующих мероприятий:* | *ед./км* | *0,83* | *0* | *0* | *0* |
| *1.1.2* | *Проведение технического обследования систем водоотведения Невельского городского округа (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства* |  |  |  |  |  |
| **2.** | **Показатели очистки сточных вод:** | | | | | |
| 2.1. | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | % | 87,90 | 87,90 | 87,90 | 87,90 |
| 2.2. | Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения | % | - | - | - | - |
| 2.3 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | % | - | - | - | - |
| 2.4 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения | % | - | - | - | - |
| **3.** | **Показатели эффективности использования ресурсов:** | | | | | |
| 3.1. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0,469 | 0,469 | 0,469 | 0,469 |
| 3.2. | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод | кВт.ч/м3 | 0,486 | 0,486 | 0,486 | 0,486 |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций

в рамках инвестиционной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Срок реализации | Источник финансирования |
| Водоснабжение с.Горнозаводск | | | | |
| 1 | Проведение технического обследования систем водоснабжения Невельского городского округа  (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Защита централизованных систем водоснабжения и отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций | 2025-2026 | Собственные средства МУП «Невельские коммунальные сети» |
| Водоотведение с.Горнозаводск | | | | |
| 2 | Проведение технического обследования систем водоотведения Невельского городского округа (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Защита централизованных систем водоотведения и отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций | 2025-2026 | Собственные средства МУП «Невельские коммунальные сети» |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6

к техническому заданию на разработку

инвестиционной программы МУП

«Невельские коммунальные сети» в

сфере водоснабжения и водоотведения

с. Горнозаводска на 2025-2027гг.

Перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемых организаций, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в рамках инвестиционной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Срок реализации | Источник финансирования |
| Водоснабжение г. Невельска | | | | |
| 1 | Проведение технического обследования систем водоснабжения Невельского городского округа (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Проведение технического обследования объектов и сетей централизованного водоснабжения в целях определения технического состояния, показателей физического износа, выявления бесхозяйных участков и объектов, энергетической эффективности этих сетей, оптимальности топологии и фактического месторасположения | 2025-2026 | Собственные средства МУП «Невельские коммунальные сети» |
| Водоотведение г. Невельска | | | | |
| 2 | Проведение технического обследования систем водоотведения Невельского городского округа (с. Горнозаводск) с отражением результатов в МГеоИС – интерактивной карте жилищно-коммунального хозяйства | Проведение технического обследования объектов и сетей централизованного водоотведения в целях определения технического состояния, показателей физического износа, выявления бесхозяйных участков и объектов, энергетической эффективности этих сетей, оптимальности топологии и фактического месторасположения | 2025-2026 | Собственные средства МУП «Невельские коммунальные сети» |