|  |  |
| --- | --- |
| РАСПОРЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ НевельскОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА | |
| от №  155  29.08.2014  г.Невельск | |
|  |  |
| О проведении открытого аукциона по продаже объекта недвижимого имущества - гаража, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Невельский городской округ», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Невельск, ул. Ленина, д. 2б |  |
|  | |

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании решения Собрания Невельского городского округа № 633 от 17.07.2014 г. (в ред. решения Собрания Невельского городского округа от 22.08.2014 г. № 646) «Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности муниципального образования «Невельский городской округ», планируемых к приватизации в 2014 году», руководствуясь ст. ст. 44, 45 Устава муниципального образования «Невельский городской округ»,

1. Объявить открытый аукцион по продаже объекта недвижимого имущества - гаража, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Невельский городской округ», расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Невельск, ул. Ленина, д. 2б

2. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества): Гараж, расположенный по адресу: Сахалинская область, г. Невельск, ул. Ленина, д. 2б

Общая площадь: 111,2 кв. м. Год ввода в эксплуатацию – 2010 г. Количество этажей - 1; Здание гаража состоит из 2 смежных боксов. Фундамент – ленточно-заливной, состояние - удовлетворительное. Стены наружные – шлакобетонные, состояние - удовлетворительное. Перекрытия – шлакобетонные, бетонные плиты, состояние - удовлетворительное. Крыша – железобетонные плиты, покрытые рулонным рубероидом, состояние - неудовлетворительное. Полы – бетонированные (смотровая яма), смотровая яма наполнена водой 0,25 м. выше уровня пола ямы, состояние - неудовлетворительное. Наружная и внутренняя отделка - оштукатурка и окраска, состояние - неудовлетворительное.

Земельный участок для эксплуатации гаража, общей площадью 220 +/-5 кв.м., кадастровый номер 65:07:0000016:710 не входит в состав приватизируемого объекта недвижимости;

Способ приватизации имущества: продажа муниципального имущества на открытом аукционе;

Начальная (минимальная) цена имущества: 257 800 (оценочная стоимость включая НДС, затраты на проведение оценки рыночной стоимости объекта, затраты проведение государственной технической инвентаризации объекта) рублей.

Срок рассрочки платежа: рассрочка не предоставляется;

Форма подачи предложений о цене муниципального имущества – предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

3. Определить комитет по управлению имуществом администрации Невельского городского округа уполномоченным органом на утверждение аукционной документации, внесение изменений в аукционную документацию.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Невельские новости» и на официальном сайте администрации Невельского городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого вице - мэра Невельского городского округа Пан В.Ч., председателя комитета по управлению имуществом администрации Невельского городского округа Пышненко Е.Е.

Мэр Невельского городского округа В.Н. Пак