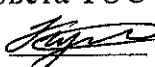
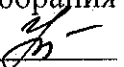


Зарегистрирован
Постановлением администрации
Невельского городского округа
от _____ № _____

Утвержден
учредительным собранием
граждан территориального общественного
самоуправления «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ»,
с. Горнозаводск, ул. Советская д. №№11а,
13а, 15, 17, 19, 20, 21, 23".
от 13.10. 2023г.

Председатель Совета ТОС
Кузихметов Вадим Рафкатович 
Секретарь учредительного собрания
Ушакова Марина Алексеевна 

УСТАВ
Территориального общественного самоуправления
«УЛИЦА СОВЕТСКАЯ», с. Горнозаводск,
ул. Советская д. №№11а, 13а, 15, 17, 19, 20, 21, 23.

2023 год

I. Общие положения

Статья 1. Территориальное общественное самоуправление

1.1. Территориальное общественное самоуправление «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ», с. Горнозаводск, ул. Советская д. №№11а, 13а, 15, 17, 19, 20, 21, 23. (далее – ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ») - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории муниципального образования «Невельский городской округ» Сахалинской области (далее - Невельский городской округ) для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

1.2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением путем проведения собраний (или конференций) граждан, а также через создаваемые органы территориального общественного самоуправления и выборных лиц общественного самоуправления.

Статья 2. Наименование и место нахождения ТОС

2.1. Полное наименование: территориальное общественное самоуправление «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ», с. Горнозаводск, ул. Советская д. №№11а, 13а, 15, 17, 19, 20, 21, 23.

2.2. Сокращенное наименование: ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ».

2.3. Место нахождения ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ»: Российская Федерация, Сахалинская область, Невельский район, с. Горнозаводск, муниципальное образование «Невельский городской округ».

Статья 3. Правовая основа и основные принципы осуществления деятельности ТОС

3.1. Правовую основу осуществления деятельности ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ» (далее - ТОС) в МО «Невельский городской округ» составляют:

- 1) Конституция Российской Федерации;
- 2) Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 3) Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;
- 4) Федеральный закон от 19 мая 1995г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях»;
- 5) Устав муниципального образования «Невельский городской округ», принятый решением Собрания МО «Невельский городской округ» от 19.10.2010 № 71;
- 6) Положение «О территориальном общественном самоуправлении на территории муниципального образования «Невельский городской округ» утвержденным решением сессии Собрания депутатов муниципального образования «Невельский городской округ» от 10.03.2015 № 83;

7) настоящий Устав.

3.2. Основными принципами осуществления деятельности ТОС являются:

- 1) законность;
- 2) гласность и учет общественного мнения;
- 3) выборность и подотчетность органов ТОС населению, проживающему на территории ТОС (далее - население ТОС, жители);
- 4) широкое участие жителей ТОС в выработке и принятии решений по вопросам, затрагивающим их интересы;
- 5) взаимодействие с органами местного самоуправления Невельского городского округа;
- 6) свобода выбора гражданами форм осуществления ТОС;
- 7) сочетание интересов жителей ТОС, с интересами населения всего Невельского городского округа.

3.3. По вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Уставе, ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ» руководствуется действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ» создано без ограничения срока деятельности.

Статья 4. Правовое положение, собственность и ресурсы ТОС

4.1. ТОС является юридическим лицом и подлежит государственной регистрации (как некоммерческая организация) в организационно-правовой форме общественной организации в порядке, установленном законодательством.

4.2. ТОС имеет печать с его полным наименованием на русском языке.

4.3. ТОС вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации.

4.4. Правоспособность ТОС, как юридического лица, возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании.

4.5. ТОС имеет обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

4.6. Участники ТОС не сохраняют имущественные права на переданное ими в собственность ТОС имущество.

4.7. Участники ТОС не отвечают по обязательствам ТОС, а ТОС не отвечает по обязательствам участников, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.8. ТОС осуществляет свою деятельность за счет:

- 1) добровольных взносов и пожертвований физических и юридических лиц;
- 2) поступлений от проводимых в соответствии с уставными целями мероприятий и гражданско-правовых сделок;
- 3) средств от деятельности приносящей доход, хозяйственной деятельности, иных, не запрещенных законодательством Российской Федерации сделок;

4) средств муниципального бюджета Невельского городского округа, полученных в порядке и на условиях, предусмотренных муниципальными правовыми актами;

5) средств бюджета Сахалинской области, полученных в порядке и на условиях, предусмотренных правовым актом субъекта.

4.9. В собственности ТОС может находиться:

1) имущество, приобретенное ТОС в результате осуществления уставной деятельности;

2) имущество, переданное в собственность ТОС физическими или юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.10. Передача муниципального имущества и средств муниципального бюджета Невельского городского округа ТОС осуществляется на договорной основе. Условия и порядок передачи имущества, финансовых средств определяется муниципальным правовым актом.

4.11. Правом владения, пользования и распоряжения собственностью ТОС от имени населения обладают органы ТОС в соответствии с настоящим Уставом.

4.12. ТОС вправе иметь в собственности или ином праве земельные участки, здания, сооружения, инвентарь, а также иное имущество, необходимое для материального обеспечения его уставной деятельности.

4.13. Пожертвования физических или юридических лиц могут быть внесены в денежной или натуральной форме - в виде оборудования, помещений, имущества и т.п. В этом случае производится денежная оценка вносимых пожертвований в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

4.14. По окончании календарного года совет ТОС отчитывается о результатах своей деятельности (в том числе финансовой деятельности) перед собранием/конференцией ТОС.

4.15. В случае использования имущества, бюджетных средств, переданных органами местного самоуправления, советом ТОС в соответствующие органы представляется отчет в порядке и сроки, установленные муниципальным правовым актом.

Статья 5. Территория ТОС

5.1. В границы ТОС «УЛИЦА СОВЕТСКАЯ» входят дома №№11а, 13а, 15, 17, 19, 20, 21, 23 по ул. Советская, с. Горнозаводск, Невельского района Сахалинской области.

5.2. Границы территории, на которой осуществляется деятельность ТОС установлены решением Собрания Невельского городского округа от 18.08.2023г. № 473 «Об установлении границ территориального общественного самоуправления на территории муниципального образования «Невельский городской округ».

II. Участники ТОС

Статья 6. Право граждан на осуществление ТОС

6.1. В осуществлении ТОС вправе принимать участие граждане Российской Федерации, проживающие на территории ТОС, достигшие шестнадцатилетнего возраста, признающие настоящий Устав, разделяющие предмет и цели его деятельности (далее - участник ТОС).

Граждане Российской Федерации, достигшие шестнадцатилетнего возраста, не проживающие на территории ТОС, но имеющие на указанной территории недвижимое имущество, принадлежащее им на праве собственности, также могут участвовать в работе собраний (конференций) граждан с правом совещательного голоса.

Иностранные граждане, достигшие шестнадцатилетнего возраста и проживающие на указанной территории, вправе принимать участие в осуществлении ТОС в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

6.2. Участники ТОС имеют право:

1) принимать участие в мероприятиях, собраниях и конференциях, проводимых ТОС;

2) избирать и быть избранными в органы ТОС;

3) вносить на рассмотрение органов ТОС предложения по деятельности ТОС, принимать личное участие в работе органов ТОС при обсуждении его заявлений (предложений, жалоб и др.);

4) осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

6.3. Участники ТОС обязаны:

1) соблюдать требования настоящего Устава;

2) активно содействовать достижению целей деятельности ТОС;

3) посильно участвовать в работе ТОС, реализации решений конференции ТОС, совета ТОС;

4) не нарушать законные права и интересы других участников ТОС;

5) исполнять иные обязанности, предусмотренные Российским законодательством и настоящим Уставом.

III. Органы ТОС

Статья 7. Конференция ТОС

7.1. Высшим органом управления ТОС является конференция граждан ТОС (далее - Конференция).

7.2. Конференция может созываться органами местного самоуправления Невельского городского округа, Советом ТОС или инициативными группами граждан по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

7.3. К исключительным полномочиям Конференции граждан, осуществляющих ТОС, относятся:

- 1) установление изменений в структуру органов ТОС;
- 2) принятие новой редакции настоящего Устава, внесение в него изменений и дополнений;
- 3) избрание органов ТОС (Совет ТОС, иные органы);
- 4) определение основных направлений деятельности ТОС;
- 5) утверждение сметы доходов и расходов ТОС и отчета о ее исполнении;
- 6) рассмотрение и утверждение отчетов о деятельности органов ТОС, отзыв органов ТОС.
- 7) обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.

7.4. К компетенции Конференции также относится:

- 1) принятие решения о прекращении ТОС;
- 2) внесение проектов муниципальных правовых актов в органы местного самоуправления муниципального образования «Невельский городской округ»;
- 3) принятие решения о вступлении ТОС в ассоциации (союзы) общественного самоуправления;
- 4) решение иных вопросов, не противоречащих действующему законодательству.

7.5. Инициаторами проведения Конференции могут выступать представители органов ТОС, органы местного самоуправления Невельского городского округа, а также по инициативе 10% участников ТОС. Конференция, созванная инициативной группой, проводится не позднее 30 дней со дня письменного обращения инициативной группы в Совет ТОС.

Инициатива участников ТОС оформляется подписными листами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. Конференция ТОС считается правомочной, если в ней принимает участие не менее 2/3 избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее половины жителей соответствующей территории, достигших шестнадцатилетнего возраста.

7.7. Администрация Невельского городского округа и граждане, проживающие на территории ТОС, уведомляются о проведении Конференции не позднее чем за 15 дней до дня проведения Конференции. Вместе с решением о проведении Конференции ТОС обнародуются дата, время, место проведения, а также выносимые на обсуждение вопросы.

Норма представительства делегатов на конференцию устанавливается из расчёта один делегат от подъезда многоквартирного дома, плюс от одного жилого дома (расположенных на территории ТОС). Выборы делегатов конференции граждан проводятся на общем собрании группы жителей либо с помощью подписных листов. Срок полномочий делегатов конференций граждан территориального общественного самоуправления может соответствовать сроку полномочий органов территориального общественного самоуправления.

7.8. Решения Конференции принимаются большинством голосов, присутствующих избранных на собраниях граждан делегатов, оформляются протоколом и в течении 10 дней доводятся до сведения органов местного самоуправления муниципального образования.

Решения по вопросам исключительной компетенции Конференции принимаются не менее 2/3 голосов присутствующих избранных на собраниях граждан делегатов.

7.9. Решения Конференций, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

Решения Конференций для органа ТОС носят обязательный характер.

Решения, принимаемые на Конференциях, затрагивающие имущественные и иные права граждан, объединений собственников жилья и других организаций, носят рекомендательный характер.

Статья 8. Совет ТОС

8.1. В целях организации непосредственной реализации функций по осуществлению ТОС – Конференция (как высший орган управления ТОС) избирает орган ТОС (Совет ТОС, иные органы), обладающий исполнительно-распорядительными полномочиями по реализации собственных инициатив граждан в решении вопросов местного значения. Совет ТОС обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях, осуществляет функции, предусмотренные настоящим Уставом.

8.2. Совет ТОС подконтролен и подотчетен Конференции.

8.3. Совет ТОС отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на Конференции.

8.4. Совет ТОС состоит из 3-х человек, избираемых на учредительном собрании или на Конференции (как высший орган управления ТОС) открытым голосованием сроком на 5 лет. Избранными в состав Совета ТОС считаются кандидаты, получившие не менее 2/3 голосов делегатов присутствующих на Конференции.

8.5. Членом Совета ТОС может быть избран гражданин, достигший восемнадцатилетнего возраста, проживающий на территории ТОС и выдвинувший свою кандидатуру в Совет ТОС.

8.6. Члены Совета ТОС могут принимать участие в деятельности органов местного самоуправления Невельского городского округа по вопросам, затрагивающим интересы жителей соответствующей территории, с правом совещательного голоса.

8.7. Полномочия члена Совета ТОС прекращаются досрочно в случае:

- 1) смерти;
- 2) отставки по собственному желанию;
- 3) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 4) признания судом безвестно отсутствующим или объявления умершим;
- 5) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;
- 6) выезда за пределы территории ТОС на постоянное место жительства;
- 7) отзыв Конференцией;
- 8) досрочного прекращения полномочий Совета ТОС;

9) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

10) в иных случаях, установленных законодательством.

8.8. Заседания Совета ТОС проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в шесть месяцев в соответствии с утвержденным планом работы Совета ТОС.

Созыв внеочередного заседания Совета ТОС осуществляет его председатель.

Заседания Совета ТОС считаются правомочным, если на нём присутствует не менее половины его членов.

Заседания Совета ТОС ведет председатель Совета или по его поручению — один из заместителей председателя Совета ТОС.

8.9. Совет ТОС:

1) представляет интересы населения, проживающего на соответствующей территории;

2) обеспечивает исполнение решений, принятых на Конференциях;

3) осуществляет хозяйственную деятельность по содержанию жилищного фонда, благоустройству территории, использованию и распоряжению собственностью ТОС, иную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

4) вносит в органы местного самоуправления Невельского городского округа проекты муниципальных правовых актов;

5) осуществляет взаимодействие с органами местного самоуправления Невельского городского округа на основе заключаемых между ними договоров и соглашений;

6) осуществляет иные функции, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

8.10. Полномочия Совета ТОС прекращаются досрочно:

1) в случае принятия конференцией граждан решения о роспуске Совета ТОС;

2) в случае принятия Советом ТОС решения о самороспуске.

При этом решение о самороспуске принимается не менее чем 2/3 голосов от установленного числа членов Совета ТОС;

3) в случае вступления в силу решения суда о неправомерности данного состава Совета ТОС.

* В случае досрочного прекращения полномочий Совета ТОС созывается Конференция, на котором избирается новый состав Совета ТОС.

8.11. Совет ТОС может быть распущен, а члены Совета ТОС могут быть отозваны конференцией, в случае если такое решение принято большинством в 2/3 голосов делегатов присутствующих на Конференции.

8.12. На заседании Совета ТОС ведется протокол, в котором указываются все вопросы, высказывания, информация о принятых решениях, результатах голосования, особых мнениях лиц, присутствующих на заседаниях Совета ТОС, имеющих право совещательного голоса.

Решения Совета ТОС принимаются большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании его членов путем открытого голосования.

При равенстве голосов решающее значение имеет голос председателя Совета ТОС.

8.13. Решения Совета ТОС, принимаемые в пределах действующего законодательства и своих полномочий, для органов власти и граждан, проживающих на территории ТОС, носят рекомендательный характер.

8.14. Члены Совета ТОС несут персональную ответственность перед ТОС в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

8.15. Совет ТОС возглавляет председатель, избираемый Советом ТОС из своего состава.

Председатель Совета ТОС (действует без доверенности):

1) представляет ТОС в суде, в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

2) председательствует на заседаниях Совета ТОС с правом решающего голоса;

3) организует деятельность Совета ТОС;

4) организует подготовку и проведение Конференций, осуществляет контроль за реализацией принятых на них решений;

5) ведет заседания Совета ТОС;

6) информирует администрацию Невельского городского округа о деятельности ТОС;

7) информирует органы санитарного, эпидемиологического и экологического контроля о выявленных нарушениях на территории ТОС;

8) подписывает решения, протоколы заседаний и другие документы Совета ТОС;

9) решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции Конференцией, органами местного самоуправления Невельского городского округа.

8.16. Председатель Совета ТОС избирается прямым голосованием на срок полномочий Совета ТОС.

8.17. Председатель Совета ТОС работает на общественных началах.

8.18. При временном отсутствии председателя Совета ТОС обязанности председателя возлагаются на заместителя председателя Совета ТОС, который избирается на заседании Совета ТОС.

Статья 9. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС

9.1. Контрольно-ревизионная комиссия ТОС (далее - комиссия) является коллегиальным контрольно-ревизионным органом подотчетна Конференции, избирается на Конференции из состава участников путем открытого голосования, в количестве 3 человек и создается для содействия и контроля финансово-хозяйственной деятельности ТОС. Комиссия подотчетна только Конференции.

9.2. Комиссия осуществляет проверку финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС по итогам работы за год (в обязательном порядке), а также в любое время по поручению Конференции либо по собственной инициативе.

9.3. Для проверки финансово-хозяйственной деятельности исполнительного органа ТОС комиссией могут привлекаться сторонние эксперты и аудиторские организации.

9.4. Ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТОС проводится не реже одного раза в год, результаты проверок и отчетов комиссии доводятся до членов ТОС.

9.5. Срок полномочий комиссии 5 лет.

9.6. Полномочия комиссии ТОС прекращаются по истечении срока её полномочий или досрочно в случаях:

1) самороспуска (решение принимается 2/3 голосов от членов ревизионной комиссии);

2) по решению Конференции ТОС;

3) вступившего в законную силу обвинительного приговора суда.

Решение ревизионной комиссии ТОС о самороспуске принимается ею самостоятельно, о чем информируется Совет ТОС.

В случае досрочного прекращения полномочий комиссии ТОС созывается Конференция ТОС, на котором избирается новый состав комиссии.

9.7. Члены ревизионной комиссии ТОС не могут быть одновременно членами Совета ТОС.

IV. Деятельность ТОС

Статья 10. Цели, задачи, основные полномочия ТОС

10.1. Целями деятельности ТОС являются:

1) реализация конституционного права граждан на участие в осуществлении местного самоуправления;

2) повышение гражданской активности граждан в решении вопросов местного значения;

3) иные цели, направленные на осуществление собственных инициатив граждан по вопросам местного значения.

10.2. Задачами ТОС являются:

1) создание условий для реализации гражданами собственных инициатив по вопросам местного значения;

2) удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

3) защита прав, законных интересов граждан, представление интересов жителей территории ТОС.

10.3. Основные полномочия ТОС.

1) осуществление хозяйственной деятельности по благоустройству на соответствующей территории, иной хозяйственной деятельности, направленной на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории осуществления ТОС, как за счет средств указанных граждан, так и с использованием средств местного бюджета в установленном порядке;

2) участие в мероприятиях по выполнению социально значимых для Невельского городского округа работ в установленном порядке;

3) создание условий для занятий физической культурой, спортом, искусством, деятельностью, связанной с укреплением здоровья населения, духовно-нравственным развитием личности;

4) изучение общественного мнения по проектам строительства, реконструкции и ремонта объектов социально-культурного и бытового назначения, иным значимым для населения вопросам, доводят полученную информацию до сведения органов местного самоуправления, заинтересованных лиц;

5) осуществление работы с гражданами, проживающими на территории ТОС и нуждающимися в поддержке (помощи) в целях удовлетворения их социально-бытовых потребностей;

6) проведение информационно-разъяснительной работы по вопросам деятельности ТОС и иным социально-значимым вопросам;

7) организация и проведение лекций, семинаров, выставок, культурных, спортивных, и других мероприятий в целях удовлетворения социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на территории ТОС;

8) привлечение на добровольной основе физических и юридических лиц, способных оказать финансовую, материальную, интеллектуальную и организационную помощь для достижения целей ТОС, а также средства граждан и организаций для развития ТОС и реализации его проектов;

9) участие в осуществлении общественного контроля в формах, предусмотренных федеральным законодательством, а так же могут являться организаторами таких форм общественного контроля, как общественный мониторинг, общественное обсуждение;

10) информирование население о решениях органов местного самоуправления, принятых по предложению или при участии территориального общественного самоуправления.

11) создание объектов коммунально-бытового назначения на территории ТОС в соответствии с действующим законодательством за счет:

- собственных средств;
- добровольных взносов,
- пожертвований населения, иных юридических и физических лиц;
- средств муниципального бюджета Невельского городского округа или

Сахалинской области, полученных в порядке и на условиях, предусмотренных муниципальными или региональными правовыми актами;

12) осуществление функций заказчика по строительным, ремонтным работам и работам по благоустройству и содержанию территорий, производимым за счет собственных средств, а также за счет средств местного и областного бюджетов, в соответствии с утвержденным порядком на объектах ТОС;

13) осуществление иных полномочий по другим направлениям, связанным с решением вопросов местного значения не противоречащих действующему законодательству и служащих достижению уставных целей.

V. Экономическая основа

Статья 11. Собственность и финансовые ресурсы ТОС

11.1. В собственности ТОС могут находиться здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иное имущество, включая детские дворовые, спортивные площадки, жилые, нежилые и отдельные вновь созданные производственные помещения, транспорт, оборудование, инвентарь, другое имущество культурно-просветительного и оздоровительного назначения, в том числе переданное органами местного самоуправления Невельского городского округа в обеспечение деятельности ТОС.

ТОС может иметь в собственности или в бессрочном пользовании земельные участки.

11.2. Источниками формирования имущества ТОС в денежных и иных формах являются:

- 1) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- 2) доходы, получаемые от собственности;
- 3) другие не запрещенные или не ограниченные законом поступления.

11.3. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами муниципального образования Невельского городского округа.

11.4. Полученная ТОС прибыль не подлежит распределению между гражданами, участниками ТОС.

11.5. ТОС отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.6. Порядок отчуждения, передачи права собственности, объем и условия осуществления правомочий собственника устанавливаются законодательством.

V. Заключительные положения

Статья 12. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав ТОС

12.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав принимаются решением Конференции ТОС путем открытого голосования не менее 2/3 голосов от присутствующих избранных на собраниях граждан делегатов, и должны быть зарегистрированы в администрации Невельского городского округа в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

12.2. Изменения и дополнения, внесенные в Устав ТОС приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации в соответствии с законодательством.

12.3. Настоящий Устав ТОС вступает в силу с момента его регистрации в администрации Невельского городского округа. После регистрации настоящей

редакции Устава ТОС в администрации, он подлежит государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

Статья 13. Прекращение деятельности ТОС

13.1. Ликвидация ТОС осуществляется по решению Конференции ТОС в соответствии с уставом либо по решению суда.

13.2. Соответствующее решение в 3-дневный срок с момента его принятия направляется наряду с документами, предусмотренными муниципальным правовым актом Невельского городского округа в уполномоченный орган местного самоуправления Невельского городского округа.

13.3. Сведения и документы, необходимые для осуществления государственной регистрации ТОС в связи с его ликвидацией, представляются в орган, принявший решение о государственной регистрации данного общественного объединения при его создании.

13.4. Деятельность ТОС считается прекращённой с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц.

13.5. При ликвидации ТОС средства и имущество, находящееся на балансе ТОС, оставшиеся после удовлетворения требований кредиторов, направляются на цели деятельности ТОС, предусмотренные настоящим уставом.

Если использование имущества, ликвидируемого ТОС в соответствии с настоящим уставом, не представляется возможным, оно обращается в доход государства.

Решение Конференции граждан об использовании оставшегося имущества, ликвидированного ТОС может быть доведено до сведения граждан.