

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА ЗАСЕДАНИИ КОМИССИИ**  
на участие в комиссионном отборе организаций на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

г. Невельск

07.05.2020 год

**Предмет комиссионного отбора:** право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.

**Начальная (максимальная) цена договора (цена лота № 1):**  
**524 418,00 (пятьсот двадцать четыре тысячи четыреста восемнадцать) рублей.**

**Источник финансирования:** средства местного бюджета, средства областного бюджета.

**1. Заказчик:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Организатор открытого конкурса:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Контактное лицо:** Генеральный директор Гусева Ирина Викторовна тел. 8(42 436) 6-40-90.

**2. Подведение итогов комиссионного отбора на право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на капитальный ремонт многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.**

Конверты с заявками на участие в комиссионном отборе организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области были поданы организатору открытого конкурса – ООО «УК НЕВЕЛЬСК». Вскрытие конвертов началось 07 мая 2020 года в 12 часов 15 минут по местному времени по адресу: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А.

**3. Состав комиссии.**

Состав комиссии определен. Комиссия утверждена для проведения комиссионного отбора Приказом генерального директора ООО «УК Невельск» от 22.04.2020 года № 31/2 в составе 4 человека.

Гусева И.В.                      председатель комиссии, генеральный директор ООО «УК НЕВЕЛЬСК»;

Члены комиссии:

Демидова А.В.                      Собственник кв. 33  
Карпейкина А.В.                      Собственник кв. 43

Радыгина Ю.В.                      Специалист «ОКС и ЖКХ» администрации Невельского городского округа;



**КОПИЯ ВЕРНА**  
*Генеральный директор*  
*И.В. Гусева*

Заседание проводилось в присутствии четырех членов комиссии. Комиссия правомочна подводить итог участия комиссионного отбора организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.

4. Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в комиссионном отборе:

Регистрационный номер заявки, дата подачи заявки и время	Участник размещения заказа, подавший заявку	Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о комиссионном отборе
№ 1 от 24.04.2020г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12	Заявка на участие в комиссионном отборе на ЛОТ № 1 комплектна. Согласно представленным документам и сведениями участник размещения заказа соответствует требованиям документации о комиссионном отборе.

5. Решение о допуске к участию в комиссионном отборе и о признании участником комиссионного отбора принято в отношении следующих участников:

Регистрационный номер	Участник размещения заказа, подавший заявку, допущенный к участию в комиссионном отборе	«За» принятие решения»	«Против» принятия решения»
№ 1 от 24.04.2020г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12	Гусева Н.В. Демидова А.В. Карпейкина А.В. Радыгина Ю.В.	нет

6. Критерии оценки:

Наименование лота.	ООО «Стройсервис»		Примечание
1. Квалификационный состав организации, профессиональная компетентность инженерно-технических кадров, деловая репутация, степень надежности, опыт работы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов – максимальное количество 7 баллов			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.	15		
2. Обязательство о сокращении потребления коммунального ресурса по итогам реализации мероприятия - максимальное количество 6 баллов			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.	12		
3. Соответствие представленных организацией предложений запросу на проведение работ по ремонту многоквартирного дома – максимальное количество 5 баллов			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.	12		
4. Снижение заявленной стоимости работ – 3 балла за каждый 1% снижения стоимости			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.			
5. Сокращение сроков работ – 2 балла за каждый месяц			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.			



КОПИЯ ВЕРНА

*В. В. Гусев*

<b>6. Предлагаемые организацией современные материалы и технологии выполнения работ – максимальное количество 5 баллов</b>			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61	15		
<b>7. Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации -максимальное количество 5 баллов.</b>			
ЛОТ № 1 Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.	15		

Итого набрано баллов по ЛОТам:

№ ЛОТа	Наименование ЛОТа	ООО «Стройсервис»
ЛОТ № 1	Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.	69

7. По итогам рассмотрения заявок, организацией, определенной по итогам комиссионного отбора по ЛОТу № 1, признается ООО «Стройсервис», который набрал большее количество баллов **524 418,00 (пятьсот двадцать четыре тысячи четыреста восемнадцать) рублей** в цене контракта.

8. Согласно документации о комиссионном отборе Заказчик в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в комиссионном отборе обязан передать ООО «Стройсервис», проект договора.




«За» принятое решение проголосовали: Гусева И.В., Радыгина Ю.В., Демидова А.В., Карпейкина А.В.

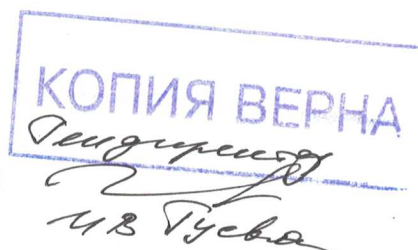
«Против» принятого решения: нет

Заседание комиссии завершено 07 мая 2020 года в 12 часов 30 минут по местному времени.

Председатель комиссии: Гусева И.В. \_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Радыгина Ю.В.	
Демидова А.В.	
Карпейкина А.В.	





**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ**

на участие в комиссионном отборе организаций на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

07.05.2020 г.

г. Невельск

**Предмет комиссионного отбора:** право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

**ЛОТ № 1** Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Яна Фабрициуса, д. 61.

**Начальная (максимальная) цена договора (цена лота № 1):**  
**524 418,00 (пятьсот двадцать четыре тысячи четыреста восемнадцать) рублей.**

**Источник финансирования:** средства местного бюджета, средства областного бюджета.

**1. Заказчик:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Организатор открытого конкурса:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Контактное лицо:** Генеральный директор Гусева Ирина Викторовна тел. 8(42 436) 6-40-90.

**2. Срок и место вскрытия конвертов на право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на капитальный ремонт многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.**

Конверты с заявками на участие в комиссионном отборе организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области были поданы организатору открытого конкурса – ООО «УК НЕВЕЛЬСК». Вскрытие конвертов началось 07 мая 2020 года в 12 часов 00 минут по местному времени по адресу: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А.

**3. Состав комиссии.**

Состав комиссии определен. Комиссия утверждена для проведения комиссионного отбора Приказом генерального директора ООО «УК Невельск» от 22.04.2020 года № 31/1 в составе 4 человека.

Гусева И.В.                      председатель комиссии, генеральный директор ООО «УК НЕВЕЛЬСК»;

Члены комиссии:

Демидова А.В.              Собственник кв. 33  
Карпейкина А.В.            Собственник кв. 43

Радыгина Ю.В.              Специалист «ОКС и ЖКХ» администрации Невельского городского округа;

Заседание проводилось в присутствии четырех членов комиссии. Комиссия правомочна на проведение работы по вскрытию конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе организаций на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.



**КОПИЯ ВЕРНА**  
*Ирина Викторовна Гусева*  
**И.В. Гусева**

4. Дополнительные заявки на участие в комиссионном отборе не поступали. Изменения заявок на участие в комиссионном отборе не подано и не отозвано.

5. Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в комиссионном отборе в порядке поступления согласно журналу регистрации заявок:

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа, подавший заявку
№ 1 от 24.04.2020 г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12

6. Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о комиссионном отборе:

Документы, предусмотренные документацией о комиссионном отборе	Заявка № 1 ООО «Стройсервис»	
Опись документов, представляемых для участия в отборе	+	
Заявка на участие в отборе	+	
Анкета участника комиссионного отбора	+	
Выписка из ЕГРЮЛ	+	
Учредительные документы	+	
Сведения о наличии квалифицированных работников (форма 3)	+	
Сведения об опыте работы (форма 4)	+	
Сведения о наличии производственной базы (форма 5)	+	
Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации	+	
Балансовый отчет (декларация по УСН)	+	
Другие документы	+	

Комиссия, по результатам вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе на право заключения договора организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома жилищного фонда города Невельска Сахалинской области приняла решение приступить к рассмотрению заявок.

«За» принятое решение проголосовали: Гусева И.В., Радыгина Ю.В., Демидова А.В., Карпейкина А.В.

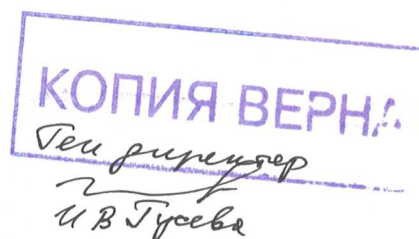
«Против» принятого решения: нет

Вскрытие конвертов было завершено комиссией 07 мая 2020 года в 12 часов 10 минут по местному времени.

Председатель комиссии: Гусева И.В.

Члены комиссии:

Радыгина Ю.В.	
Демидова А.В.	
Карпейкина А.В.	



4. Дополнительные заявки на участие в комиссионном отборе не поступали. Изменения заявок на участие в комиссионном отборе не подано и не отозвано.

5. Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в комиссионном отборе в порядке поступления согласно журналу регистрации заявок:

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа, подавший заявку
№ 1 от 24.04.2020 г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12

6. Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о комиссионном отборе:

Документы, предусмотренные документацией о комиссионном отборе	Заявка № 1 ООО «Стройсервис»	
Опись документов, представляемых для участия в отборе	+	
Заявка на участие в отборе	+	
Анкета участника комиссионного отбора	+	
Выписка из ЕГРЮЛ	+	
Учредительные документы	+	
Сведения о наличии квалифицированных работников (форма 3)	+	
Сведения об опыте работы (форма 4)	+	
Сведения о наличии производственной базы (форма 5)	+	
Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации	+	
Балансовый отчет (декларация по УСН)	+	
Другие документы	+	

Комиссия, по результатам вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе на право заключения договора организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома жилищного фонда города Невельска Сахалинской области приняла решение приступить к рассмотрению заявок.

«За» принятое решение проголосовали: Гусева И.В., Радыгина Ю.В., Демидова А.В., Карпейкина А.В.

«Против» принятого решения: нет

Вскрытие конвертов было завершено комиссией 07 мая 2020 года в 12 часов 10 минут по местному времени.

Председатель комиссии: Гусева И.В.

Члены комиссии:

Радыгина Ю.В.	
Демидова А.В.	
Карпейкина А.В.	



КОПИЯ ВЕРНА!  
Ген. директор  
  
И.В. Гусева