

**ПРОТОКОЛ № 1  
ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ С ЗАЯВКАМИ**

на участие в комиссионном отборе организаций на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

11.04.2019 г.

г. Невельск

**Предмет комиссионного отбора:** право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

**ЛОТ № 1:** Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.

**Начальная (максимальная) цена договора (цена лота):**

**ЛОТ № 1:** 251 230,00 (двести пятьдесят одна тысяча двести тридцать рублей) 00 копеек.

**Источник финансирования:** средства местного бюджета, средства областного бюджета.

**1. Заказчик:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Организатор открытого конкурса:** ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

**Контактное лицо:** Генеральный директор Ли Ирина Григорьевна тел. 8(42 436) 6-40-90.

**2. Срок и место вскрытия конвертов** на право заключения договора с организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль на капитальный ремонт многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.

Конверты с заявками на участие в комиссионном отборе организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области были поданы организатору открытого конкурса – ООО «УК НЕВЕЛЬСК». Вскрытие конвертов началось 11 апреля 2019 года в 12 часов 00 минут по местному времени по адресу: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А.

**3. Состав комиссии.**

Состав комиссии определен. Комиссия утверждена для проведения комиссионного отбора Приказом генерального директора ООО «УК Невельск» от 01.04.2019 года № 6/1 в составе 4 человека.

Ли И.Г.                                      председатель комиссии, генеральный директор ООО «УК НЕВЕЛЬСК»;

Члены комиссии:

Новохоцкая Т.Г.	Собственник кв. № 35;
Кротова Ю.А.	Ведущий специалист – эксперт «ОКС и ЖКХ» администрации Невельского городского округа;
Баева Е.Д.	Собственник кв. № 29

Заседание проводилось в присутствии четырех членов комиссии. Комиссия правомочна на проведение работы по вскрытию конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.

**4. Дополнительные заявки на участие в комиссионном отборе не поступали. Изменения заявок на участие в комиссионном отборе не подано и не отозвано.**

5. Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в комиссионном отборе в порядке поступления согласно журналу регистрации заявок:

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа, подавший заявку
№ 1 от 04.04.2019 г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12

6. Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о комиссионном отборе:

Документы, предусмотренные документацией о комиссионном отборе	Заявка № 1 ООО «Стройсервис»	
Опись документов, представляемых для участия в отборе	+	
Заявка на участие в отборе	+	
Анкета участника комиссионного отбора	+	
Выписка из ЕГРЮЛ	+	
Учредительные документы	+	
Сведения о наличии квалифицированных работников (форма 3)	+	
Сведения об опыте работы (форма 4)	+	
Сведения о наличии производственной базы (форма 5)	+	
Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации	+	
Балансовый отчет (декларация по УСН)	+	
Другие документы	+	

Комиссия, по результатам вскрытия конвертов с заявками на участие в комиссионном отборе на право заключения договора организацией на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль на выполнение капитального ремонта многоквартирного дома жилищного фонда города Невельска Сахалинской области приняла решение приступить к рассмотрению заявок.

«За» принятое решение проголосовали: Ли И.Г., Кротова Ю.А., Новохоцкая Т.Г., Баева Е.Д.  
«Против» принятого решения: нет

Вскрытие конвертов было завершено комиссией 11 апреля 2019 года в 12 часов 10 минут по местному времени.

Председатель комиссии:

Ли И.Г.

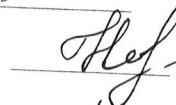


Члены комиссии:

Кротова Ю.А.



Новохоцкая Т.Г.



Баева Е.Д.



на участие в комиссионном отборе организаций на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области

г. Невельск

**ЛОТ № 1:** Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.

ЛОТ № 1: 251 230,00 (двести пятьдесят одна тысяча двести тридцать рублей) 00 копеек.

1. Заказчик: ООО «УК НЕВЕЛЬСК», 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А, тел. 8(42 436) 6-40-90.

Контактное лицо: Генеральный директор Ли Ирина Григорьевна тел. 8(42 436) 6-40-90.

Конверты с заявками на участие в комиссионном отборе организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области были поданы организатору открытого конкурса – ООО «УК НЕВЕЛЬСК». Вскрытие конвертов началось 11 апреля 2019 года в 12 часов 15 минут по местному времени по адресу: 694740, Сахалинская область, г. Невельск, ул. Школьная, 79А.

Состав комиссии определен. Комиссия утверждена для проведения комиссионного отбора Приказом генерального директора ООО «УК Невельск» от 01.04.2019 года № 6/2 в составе 4 человека.

Ли И.Г.                      председатель комиссии, генеральный директор ООО «УК НЕВЕЛЬСК»;

Новохоцкая Т.Г. Кротова Ю.А.	Собственник кв. № 35; Ведущий специалист – эксперт «ОКС и ЖКХ» администрации Невельского городского округа;
Баева Е.Д.	Собственник кв. № 29



Заседание проводилось в присутствии четырех членов комиссии. Комиссия правомочна подводить итог участия комиссионного отбора организации на оказание услуг по осуществлению функций технического заказчика, включая строительный контроль по капитальному ремонту многоквартирных домов жилищного фонда города Невельска Сахалинской области.

4. Сведения об участниках размещения заказа, подавших заявки на участие в комиссионном отборе:

Регистрационный номер заявки, дата подачи заявки и время	Участник размещения заказа, подавший заявку	Наличие сведений и документов, предусмотренных документацией о комиссионном отборе
№ 1 от 04.04.2019г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12	Заявка на участие в комиссионном отборе на ЛОТ № 1 комплектна. Согласно представленным документам и сведениями участник размещения заказа соответствует требованиям документации о комиссионном отборе.

5. Решение о допуске к участию в комиссионном отборе и о признании участником комиссионного отбора принято в отношении следующих участников:

Регистрационный номер	Участник размещения заказа, подавший заявку, допущенный к участию в комиссионном отборе	«За» принятие решения»	«Против» принятия решения»
№ 1 от 04.04.2019г. 09:30	694620, ООО «Стройсервис», Сах. обл. г. Холмск, ул. Железнодорожная, 12	Ли И.Г. Кротова Ю.А. Новохоцкая Т.Г. Баева Е.Д.	нет

6. Критерии оценки:

Наименование лота.	ООО «Стройсервис»		Примечание
<b>1. Квалификационный состав организации, профессиональная компетентность инженерно-технических кадров, деловая репутация, степень надежности, опыт работы в сфере капитального ремонта многоквартирных домов – максимальное количество 7 баллов</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	15		
<b>2. Обязательство о сокращении потребления коммунального ресурса по итогам реализации мероприятия - максимальное количество 6 баллов</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	12		
<b>3. Соответствие представленных организацией предложений запросу на проведение работ по ремонту многоквартирного дома – максимальное количество 5 баллов</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	12		
<b>4. Снижение заявленной стоимости работ – 3 балла за каждый 1% снижения стоимости</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	-		

<b>5. Сокращение сроков работ – 2 балла за каждый месяц</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	-		
<b>6. Предлагаемые организацией современные материалы и технологии выполнения работ – максимальное количество 5 баллов</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	15		
<b>7. Наличие выписки из реестра членов саморегулируемой организации -максимальное количество 5 баллов.</b>			
ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	15		

Итого набрано баллов по ЛОТам:

№ ЛОТа	Наименование ЛОТа	ООО «Стройсервис»
1	ЛОТ № 1: Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Невельск, ул. Победы, д. 1.	69

7. По итогам рассмотрения заявок, организацией, определенной по итогам комиссионного отбора по ЛОТу № 1 признается ООО «Стройсервис», который набрал большее количество баллов в цене контракта **251 230,00 (двести пятьдесят одна тысяча двести тридцать рублей) 00 копеек.**

8. Согласно документации о комиссионном отборе Заказчик в течении трех рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в комиссионном отборе обязан передать Ип Мун Ен Ги проект договора. «За» принятое решение проголосовали: Ли И.Г., Кротова Ю.А. Новохоцкая Т.Г., Баева Е.Д.

«Против» принятого решения: нет

Заседание комиссии завершено 11 апреля 2019 года в 12 часов 30 минут по местному времени.

Председатель комиссии:

Ли И.Г.

Члены комиссии:

Кротова Ю.А.

Новохоцкая Т.Г.

Баева Е.Д.